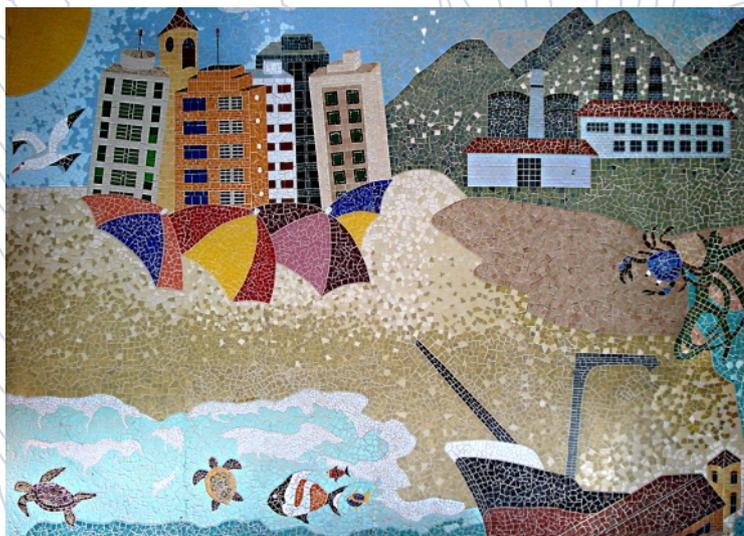


COLEÇÃO HABITARE

PLANOS DIRETORES MUNICIPAIS: INTEGRAÇÃO REGIONAL ESTRATÉGICA

Roteiro metodológico

Coordenador
Carlos Geraldo Luz de Freitas



IPT

Instituto de Pesquisas Tecnológicas

Programa de Tecnologia de Habitação



Desde 1994, com financiamento e coordenação da Financiadora de Estudos e Projetos (FINEP/MCT), o Programa de Tecnologia da Habitação (Habitare) vem apoiando projetos de pesquisa científica e tecnológica que buscam qualificar a moradia de interesse social.

Entendendo que tão importante quanto incentivar o desenvolvimento científico e tecnológico é divulgar seus resultados, o Habitare conta com um Plano de Divulgação que vem permitindo a edição de uma série de publicações – entre elas, a Coleção Habitare.

Além de volumes impressos, distribuídos para bibliotecas de instituições de ensino e pesquisa, as obras possuem versões digitais, disponibilizadas para download gratuito a partir do Portal Habitare (www.habitare.org.br).

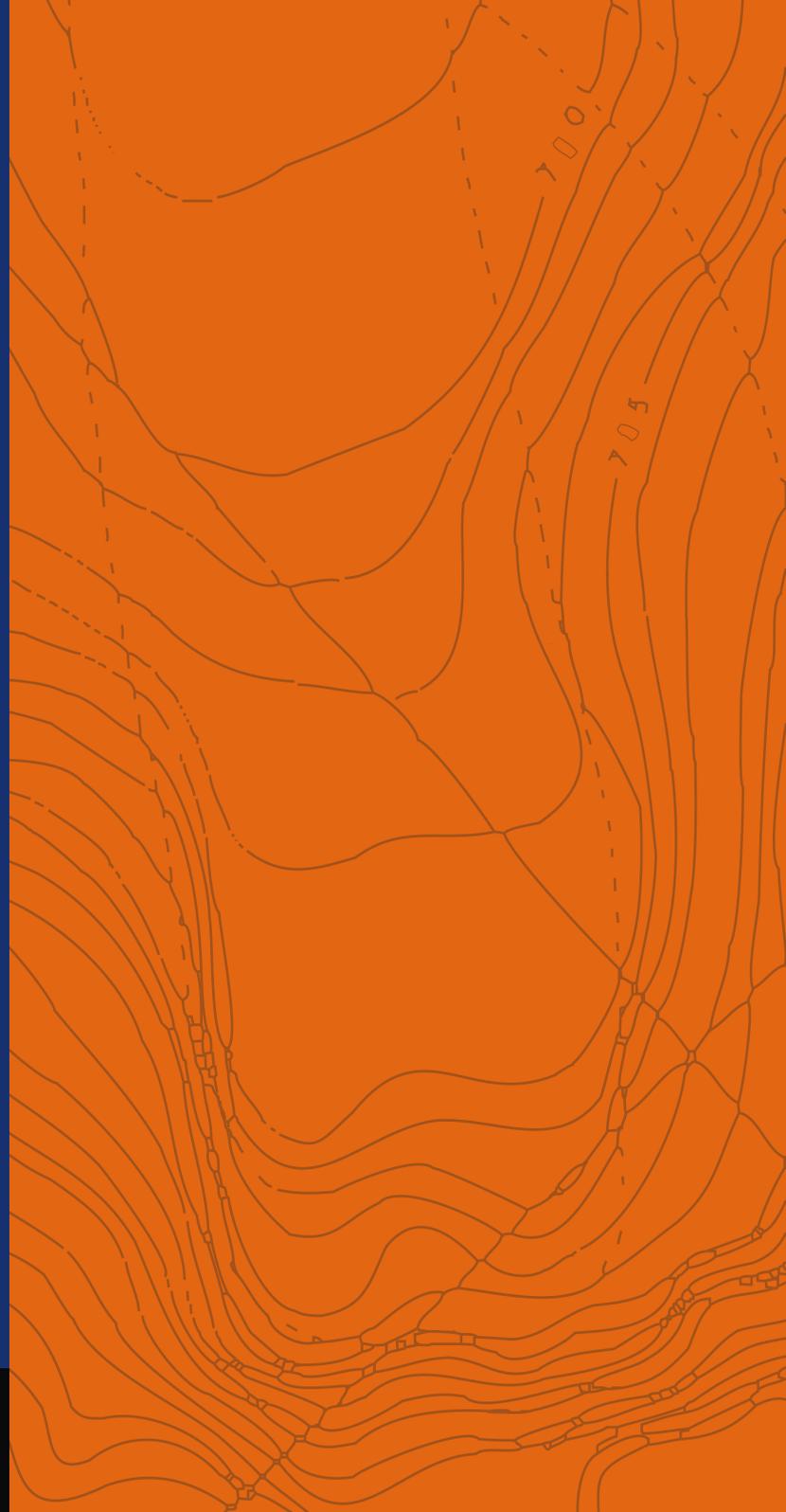
O objetivo é que o conhecimento chegue à sociedade, contribuindo para a melhoria da habitação popular.

Grupo Coordenador



Coordenador

Carlos Geraldo Luz de Freitas é geólogo pelo Instituto de Geociências da Universidade de São Paulo (1975) e doutorado em Geografia Física pela Faculdade de Filosofia Letras e Ciências Humanas da Universidade de São Paulo (1999). Atualmente é pesquisador e professor do Mestrado Profissional do Instituto de Pesquisas Tecnológicas do Estado de São Paulo. Tem experiência na área de Geociências, com ênfase em Geologia Ambiental, atuando principalmente nos seguintes temas: meio ambiente, planejamento, habitação, carta geotécnica, uso e ocupação do solo.
E.mail: cege@ipt.br



Esta publicação busca contribuir para a estruturação de Planos Diretores Municipais levando em conta que as potencialidades e os problemas na gestão adequada do uso do solo extrapolam os limites geopolíticos das cidades. Suprir a falta de diretrizes que fundamentem a abordagem regional na elaboração desses planos é um de seus objetivos.

Em termos de bases legais e institucionais, a obra aborda princípios do Estatuto da Cidade, da função social e de direito urbanístico, além de autonomia e limites de atuação. Enfoca também temas regionais de interesse social, como processo de ocupação, áreas de risco, patrimônio histórico, artístico, arqueológico e turístico, mobilidade e logística, sistema viário, atividades econômicas, equipamentos e serviços públicos, entre outros.

De acordo com o autor, buscou-se a compreensão das relações entre as principais atividades produtivas de municípios de uma mesma região geoeconômica, além de possibilidades de integração de ações de política pública e propostas para estabelecer parcerias. A obra traz também modelos alternativos de gestão regional, como possibilidade de permitir sua incorporação ao planejamento. Traz ainda procedimentos metodológicos que devem ser adaptados e complementados de acordo com as necessidades de desenvolvimento de cada região.

ISBN 85-89478-19-X



9 798589 478198